

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างเหมาตัดหญ้าพื้นที่ในเขตการบิน

๑. ความเป็นมา

ด้วยการทำอากาศยานอยู่ตะเภาในฐานะหน่วยงานบริหารจัดการทำอากาศยานอยู่ตะเภาภายใต้การกำกับดูแลของกองทัพเรือ มีความจำเป็นต้องพัฒนากายภาพสนามบินให้เป็นไปตามมาตรฐานที่องค์การการบินพลเรือนระหว่างประเทศ และสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย ซึ่งกำหนดต้องมีการปรับปรุงพัฒนาพื้นที่เขตการบินในทำอากาศยานนานาชาติอยู่ตะเภา อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง ดังนั้นการทำอากาศยานอยู่ตะเภาจึงมีความจำเป็นที่จะต้องจ้างเหมาตัดหญ้าพื้นที่ในเขตการบิน เพื่อคงสภาพไว้ซึ่งมาตรฐานกายภาพสนามบินตามที่องค์การการบินพลเรือนระหว่างประเทศ และสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทยกำหนด

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้กายภาพสนามบินได้มาตรฐานตามที่องค์การการบินพลเรือนระหว่างประเทศ และสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทยกำหนด

๒.๒ เพื่อกำจัดที่อยู่อาศัย แหล่งหลบซ่อน และแหล่งหากินของนกที่สามารถทำให้เกิดการชนนกของอากาศยาน (BIRD STRIKE) รวมถึงสัตว์ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่ออากาศยานได้

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล ที่มีการจดทะเบียน โดยมีหลักฐานการจดทะเบียน ซึ่งกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ออกให้หรือรับรอง ไม่เกิน ๑ เดือน นับถึงวันที่ยื่นเสนอราคาจ้าง

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างที่ประกวดราคาจ้างดังกล่าว และมีผลการตัดหญ้าและวัชพืช รวมทั้งต้นไม้ภายในเขตสนามบิน เขต AIRSIDE ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน) โดยต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยวและเป็นผลงานที่ดีที่สุด ย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันที่ส่งมอบแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่การทำอากาศยานอยู่ตะเภาเชื่อถือ เพื่อเป็นประโยชน์ต่อทางราชการให้ผู้รับจ้างที่มีประสบการณ์ในการทำงานมีผลงานที่มีคุณภาพ โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานตามสัญญานั้นมาแสดงพร้อมกับเอกสารในวันยื่นเสนอราคาจ้าง

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามตามระเบียบของทางราชการ

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๔. ขอบเขตงานและความต้องการ

๔.๑ ตัดหญ้าพื้นที่ในเขตการบิน ท่าอากาศยานนานาชาติอู่ตะเภา อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง เป็นระยะเวลา ๑๒ เดือน พื้นที่ทั้งหมดประมาณ ๑,๒๓๔ ไร่ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตัดหญ้าพื้นที่ในเขตการบินตามเอกสารแนบ ดังนี้

๔.๑.๑ พื้นที่ตัดหญ้า และกำจัดวัชพืช

| | | | |
|----------|----------------|---------|-----------|
| ๔.๑.๑.๑ | พื้นที่ A ขนาด | ๑๖๓,๘๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๒ | พื้นที่ B ขนาด | ๗,๘๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๓ | พื้นที่ C ขนาด | ๒๙๖,๔๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๔ | พื้นที่ D ขนาด | ๖๖,๐๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๕ | พื้นที่ E ขนาด | ๒๔๓,๘๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๖ | พื้นที่ F ขนาด | ๑๔,๘๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๗ | พื้นที่ G ขนาด | ๑๐๘,๗๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๘ | พื้นที่ H ขนาด | ๑๖,๙๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๙ | พื้นที่ I ขนาด | ๙๓๖๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๑๐ | พื้นที่ J ขนาด | ๕๘,๔๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๑๑ | พื้นที่ K ขนาด | ๑๗๕๗๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๑๒ | พื้นที่ L ขนาด | ๒๘,๕๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๑๓ | พื้นที่ M ขนาด | ๙๑,๒๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๑๔ | พื้นที่ N ขนาด | ๑๐๔,๑๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๑๕ | พื้นที่ O ขนาด | ๙๖,๙๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๑๖ | พื้นที่ P ขนาด | ๘๗,๖๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๑๗ | พื้นที่ Q ขนาด | ๖๔,๐๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๑๘ | พื้นที่ R ขนาด | ๖๓,๒๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๑๙ | พื้นที่ S ขนาด | ๑๒๑,๐๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๒๐ | พื้นที่ T ขนาด | ๕๓,๔๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๒๑ | พื้นที่ U ขนาด | ๑๘,๕๐๐ | ตารางเมตร |
| ๔.๑.๑.๒๒ | พื้นที่ V ขนาด | ๑๘,๕๐๐ | ตารางเมตร |

๔.๑.๑.๒๓ พื้นที่ไหล่ถนนจากอาคารฝั่งตะวันออกถึงสถานี Glide Slope ขนาด ๑,๔๘๐ ตารางเมตร
รวมเป็นพื้นที่ที่ต้องดูแลในการตัดหญ้าและวัชพืช รวมทั้งต้นไม้ต่างๆทั้งหมดประมาณ ๑,๙๗๕,๗๘๐ ตารางเมตร หรือประมาณ ๑,๒๓๔ ไร่

๔.๒ รายการดำเนินการตัดหญ้าแนวรั้ว ๒ ด้าน และกำจัดวัชพืช รวมทั้งต้นไม้ต่างๆ ภายในสนามบินอู่ตะเภาเขต AIRSIDE ดังนี้

๔.๒.๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตัดหญ้า กำจัดวัชพืช ต้นไม้ต่างๆในพื้นที่ตามข้อ ๔.๑ ตลอดแนวทางวิ่ง ๑๘ ถึง ๓๖ จนถึงร่องน้ำทั้ง ๒ ฝั่ง และตลอดแนวทางขับ A, B, C, D, E, J และ K ให้หญ้ามีความสูงระหว่าง ๑๐-๑๕ เซนติเมตร จากพื้น (ICAO Doc. 9137 Airport Services Manual Part 3 – Wildlife Control and Reduction)

๔.๒.๒ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการขุดลอกคูคลองหรือกำจัดวัชพืชภายในเขตการบินตามที่กำหนด

๔.๒.๓ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการกำจัดวัชพืชตามแนวรั้วเขตการบินทั้งสองด้านบริเวณทิศเหนือ ระยะประมาณ ๑,๒๓๓ เมตร และทางทิศใต้ระยะ ๙๘๓ เมตร

๔.๒.๔ ในการดำเนินการครั้งแรกถ้าจำเป็นต้องปรับเปลี่ยนพื้นที่ให้สะดวกในการตัดหญ้า ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องมือมาในการดำเนินการเองทั้งสิ้น เพื่อให้ไม่เป็นอุปสรรคและข้ออ้างว่าไม่สามารถเข้าดำเนินการได้ ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

๔.๒.๕ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตัดหญ้า วัชพืช ต้นไม้ต่างๆ ให้แล้วเสร็จตามวงรอบการตัด เดือนละ ๑ ครั้ง ตามตารางการปฏิบัติงานการตัดหญ้าที่ ท่าอากาศยานอุตะเภากำหนด ทั้งนี้หากมีการเปลี่ยนแปลงระยะเวลาการดำเนินการ ให้ผู้รับจ้างแจ้งผู้ว่าจ้างทราบก่อนล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร ไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

๔.๒.๖ ผู้รับจ้างต้องทำการตัดหญ้ารอบ ๆ โคมไฟ Approach ไฟ PAPI รอบป้ายบอกระยะ ป้ายไฟต่าง ๆ รอบถนน , บริเวณไหล่ทางวิ่ง , ทางขับที่กำหนด และพื้นที่ที่รถตัดหญ้าไม่สามารถเข้าถึงได้ หรือตามผู้ว่าจ้างกำหนด

๔.๒.๗ เมื่อผู้รับจ้างตัดหญ้าตลอดแนวทางวิ่ง ทางขับ ทั้ง ๒ ฝั่งแล้วให้ผู้รับจ้างเก็บหญ้าที่ตัดและทำความสะอาดพื้นที่ให้แล้วเสร็จ (วันต่อวัน) ไม่ให้มีเศษหญ้าหรือวัตถุอื่น ๆ ตกหล่นหลงเหลืออยู่ในเขตพื้นที่เคลื่อนไหว

๔.๓ จำนวนคนงาน เวลาปฏิบัติงาน และคุณสมบัติของพนักงาน

๔.๓.๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มี ผู้ควบคุมงานอย่างน้อยจำนวน ๑ คน และคนงานจะต้องมีให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน

๔.๓.๒ พนักงานต้องชื่อสัตย์ สุจริต มีสุขภาพดี แข็งแรง ขยันหมั่นเพียร ไม่เป็นโรคร้ายแรง อายุไม่ต่ำกว่า ๑๘ ปี และไม่เกิน ๖๐ ปี

๔.๔. เครื่องมือ เครื่องใช้ อุปกรณ์ในการปฏิบัติงาน

๔.๓.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุและอุปกรณ์ น้ำมันเชื้อเพลิง น้ำมันหล่อลื่น อะไหล่ของเครื่องจักร รวมทั้งยาฆ่าแมลง ยากำจัดศัตรูพืชต่าง ๆ ให้มีครบถ้วนพร้อมใช้งาน โดยเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ทั้งหมด

๔.๓.๒ ผู้รับจ้างต้องมีเครื่องตัดหญ้าชนิดสะพายไหล่ จำนวนไม่น้อยกว่า ๕ เครื่อง และรถยนต์ ๔ ล้อ จำนวน ๑ คัน

๔.๔.๓ ผู้รับจ้างต้องมีรถพาร์มแทรกเตอร์ตัดหญ้าไม่น้อยกว่า ๖๘ แรงม้า สามารถยกและลากจูงเครื่องตัดหญ้า พ่วงท้ายแทรกเตอร์ที่มีขนาดหน้ากว้างในการตัดหญ้าได้ไม่น้อยกว่า ๖๐ นิ้ว จำนวนไม่น้อยกว่า ๓ คัน

๔.๔.๔ ผู้รับจ้างต้องจัดหายานพาหนะ เครื่องจักรกลต่าง ๆ ที่ต้องใช้ ให้ครบถ้วนเพียงพอต่อการปฏิบัติงาน รวมถึงรับผิดชอบดูแลรักษาและซ่อมแซมเมื่อเกิดความเสียหายต่าง ๆ ต่อยานพาหนะและเครื่องจักรกล โดยเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๔.๔.๕ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ เป็นต้น ให้กับพนักงานผู้รับจ้าง โดยเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนต่าง ๆ ทั้งหมด พร้อมทั้งรับผิดชอบต่อความปลอดภัยให้กับพนักงานและลูกจ้างของผู้รับจ้าง

หากเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุกชนิดที่ผู้รับจ้างได้จัดหาเอาไว้ใช้งาน เกิดการชำรุดใช้การไม่ได้ ผู้รับจ้างต้องรีบดำเนินการซ่อมหรือรับจัดหาอะไหล่นำมาประกอบเปลี่ยนใหม่โดยเร็วเพื่อมิให้การปฏิบัติงานเกิดการบกพร่องล่าช้าเสร็จไม่ทันตามกำหนด

๕. รายละเอียดและเงื่อนไขอื่น ๆ

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดหาชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ของผู้รับจ้างที่สังเกตเห็นได้ชัด ให้แก่พนักงานทุกคน ทั้งนี้การปฏิบัติงานในเขตปฏิบัติการการบิน พนักงานทุกคนของผู้รับจ้างต้องสวมเสื้อสะท้อนแสง เพื่อสามารถมองเห็นขณะอยู่บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างได้อย่างชัดเจน และต้องมีวิทยุสื่อสารสำหรับผู้ควบคุมงานอย่างน้อย ๑ เครื่อง และสามารถใช้งานติดต่อหอบังคับการบินได้ตลอดเวลา

๕.๒ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานอยู่เฉพาะในขอบเขตพื้นที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้เท่านั้น ไม่ล่วงล้ำเข้าไปในเขตพื้นที่ที่ใช้งานอากาศยาน หรือพื้นที่ซึ่งรบกวนการทำงานของระบบเครื่องช่วยเดินอากาศ

๕.๓ รถยนต์หรือเครื่องจักรกล ที่นำมาใช้งานในเขตปฏิบัติการการบินจะต้องติดธงสัญญาณไว้ให้เห็นเด่นชัด ซึ่งธงจะเป็นตารางหมากรุกสีส้มสลับขาว ขนาดกว้างยาวไม่น้อยกว่า ๙๐ x ๙๐ ซม.

๕.๔ ผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้างต้องปฏิบัติหน้าที่ที่รับผิดชอบให้เป็นไปตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างหรือที่ผู้ว่าจ้างมอบหมายโดยเคร่งครัด

๕.๕ ผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้างที่เข้าปฏิบัติงานภายในท่าอากาศยานนานาชาติอยู่ทะเลาะจะต้องส่งใบรับรองผลการตรวจสารเสพติดจากหน่วยงานของทางราชการก่อนเข้าปฏิบัติงาน

๕.๖ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดทำบัตรอนุญาตเข้า-ออกพื้นที่ท่าอากาศยานนานาชาติอยู่ทะเลาะให้กับพนักงานทุกคน และยานพาหนะที่ต้องนำเข้าไปปฏิบัติงานในเขตปฏิบัติการการบิน ตามระเบียบของการท่าอากาศยานอยู่ทะเลาะ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด โดยจะไม่อนุญาตให้พนักงานของผู้รับจ้างพักอาศัยในเขตพื้นที่ของผู้ว่าจ้าง

๕.๗ ผู้รับจ้างต้องบันทึกรายงานผลปฏิบัติงาน พร้อมรูปถ่าย นำส่งให้กรรมการตรวจรับพร้อมสำเนาเอกสารดังกล่าวจำนวน ๒ ชุด ในแต่ละเดือน โดยเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เองทั้งหมด

๕.๘ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติประกันสังคม พ.ศ. ๒๕๓๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เองทั้งหมด

๕.๙ เมื่อได้รับการร้องขอจากผู้ว่าจ้างให้ดำเนินการบางส่วนเพิ่มเติมในบางพื้นที่ที่กำหนด ผู้รับจ้างต้องดำเนินการให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมอีก

๕.๑๐ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและยินยอมชดใช้ค่าเสียหายหรือซ่อมแซมทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดความเสียหาย หรือสูญหายขึ้นโดยการกระทำของผู้รับจ้างหรือโดยพนักงานของผู้รับจ้าง


๕.๑๑ ผู้ว่าจ้างไม่ต้องรับผิดชอบในความชำรุดเสียหายหรือสูญหายของทรัพย์สินของผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้าง ซึ่งนำมาไว้ในสถานที่ทำงานจ้างไม่ว่าด้วยกรณีใด ๆ และเวลาใดทั้งสิ้น

๕.๑๒ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและให้ความคุ้มครองคนงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างที่มาทำงานกับผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับสิทธิอันพึงได้ตามกฎหมายแรงงานด้วย โดยไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้างอีก

๕.๑๓ การจ่ายค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างจะเบิกจ่ายให้เป็นรายเดือนเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว จำนวน ๑๒ เดือน

๕. วงเงินในการจัดหา

๖,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านบาทถ้วน)

น.อ.  ประธานกรรมการ

(ธนศ ชีรชัยชัยยศศักดิ์)

น.อ.  กรรมการ

(มนพ ประดิษฐ์)

ร.อ.  กรรมการ

(เอนก เอียงอิม)

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตัดหญ้าพื้นที่ A-V , ไหล่ถนน กำจัดวัชพืชแนวรั้ว และขุดลอกคูคลอง ตามข้อ ๔.๑ และ ๔.๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตัดหญ้าพื้นที่ A-V , ไหล่ถนน กำจัดวัชพืชแนวรั้ว และขุดลอกคูคลอง ตามข้อ ๔.๑ และ ๔.๒ ให้แล้วเสร็จภายในเดือน กันยายน นับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

ชื่อโครงการ/งานจ้างเหมาตัดหญ้าพื้นที่เขตการบิน

สถานที่ กทม.

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคาโดย ร.อ.เอก เอียงอิม

เมื่อวันที่ เดือน พ.ย. พ.ศ.61

| ลำดับ | รายละเอียดของงาน | จำนวน | หน่วย | ค่าดำเนินการรวมต่อครั้ง (บาท) | ค่าดำเนินการต่อปี (บาท) | หมายเหตุ |
|-------|--|-------|-------|----------------------------------|----------------------------|----------|
| 1 | ตัดหญ้าพื้นที่ A-V และไหล่ถนน ประมาณ ๑,๒๓๔ ไร่ | 12 | ครั้ง | 400,000 | 4,800,000 | |
| 2 | กำจัดวัชพืชวัชตลอกทุกคลอง | 12 | ครั้ง | 58,000 | 696,000 | |
| 3 | กำจัดวัชพืชแนวรั้ว ระยะ ๒,๒๑๖ เมตร | 12 | ครั้ง | 10,000 | 120,000 | |
| | รวมเป็นเงิน | | | | 5,616,000 | |
| | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | | | | 393,120 | |
| | รวมเป็นเงิน | | | | 6,009,120 | |
| | หรือประมาณ | | | | 6,000,000 | |

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ น.อ.  ประธานกรรมการ ฯ

(น.อ.ธนศ ธีระชัยธัญญ์ศักดิ์)

ลงชื่อ น.อ.  กรรมการ ฯ

(น.อ.มนพ ประดิษฐ์)

ลงชื่อ ร.อ.  กรรมการ ฯ

(เอก เอียงอิม)